



Référence : 16 004
Du : 05/01/16
Numéro client : 617

Mrs FINNEGAN

Rue haute
the residence SCI
04300 MANE

DEVIS

Objet du devis

Travaux extérieurs, création d'un dressing.

Ref.	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
1	EXTERIEUR				
1.1	Remplacement des margelles dans l'arrondie de l'escalier roman. - Dépose des pierres actuelles. - Préparation du support. - Mise en place des margelles collées avec joint ton pierre.	En	1,000	610,38	610,38
1.2	Finition supérieure du mur en pierres d'Estailades.	MI	14,750	111,67	1 647,13
1.3	Nettoyage au nettoyeur haute pression des pierres de la terrasse.	En	1,000	876,98	876,98
	TOTAL EXTERIEUR				3 134,49
2	TOITURE DE LA MAISON				
2.1	Vérification de la toiture : - Dépose évacuation des faîtages. - Remise en place des tuiles et collage au mastic. - Fourniture des tuiles à remplacer (50 u)	U	127,000	12,35	1 568,45

Ref.	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
2.2	Faîtage composé d'un complexe zinc et plomb sous une rangée de tuiles collées au mastic.	MI	23,100	64,52	1 490,41
	TOTAL TOITURE DE LA MAISON				3 058,86
3	DRESSING				
3.1	Ouverture				
3.1.1	Ouverture en sous-oeuvre comprenant : - Echaffaudages. - Démolition en brèche. - Linteau en béton armé. - Dégrossissage des tableaux et linteaux au mortier. - Evacuation des gravats à la décharge. - Finition des encadrements et seuil. - Format : 90 x 125	En	1,000	1 528,10	1 528,10
3.1.2	Fourniture et pose de la menuiserie. - Fenêtre classic en pin. - Double vitrage 24 mm Energie STAR.		1,000	485,38	485,38
3.1.3	Grille de protection en barreaux droit. - Fourniture assemblage et pose.	En	1,000	177,45	177,45
	TOTAL Ouverture				2 190,93
3.2	Toiture				
3.2.1	Dépose de toitures existantes : - Dépose et stockage des bonnes tuiles. - Dépose des charpentes. - Evacuation des gravats et rebuts à la décharge. - localisation : au dessus de la chambre parents.	M2	33,411	29,80	995,65
3.2.2	Arase en tête des murs de façade en béton armé.	M3	1,518	871,20	1 322,48
3.2.3	Charpente en poutres rondes :	M2	31,820	78,12	2 485,78
3.2.4	Isolation de la toiture en panneaux trillate. - Caisson chevronné triplâtre HPU 140 / 160 - R = 6,15	M2	31,820	131,61	4 187,83
3.2.5	Complément d'isolation sur les panneaux trillate en				

Ref.	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
3.2.6	laine de bois de 45 mm.		31,800	15,22	484,00
3.2.7	Couverture en plaques sous tuiles Natura, fixées par deux tire-fonds galvanisés.	M2	31,820	37,34	1 188,16
3.2.8	Tuile sablière en bas de pente : - Scellement au mortier. - ventilation en tubes de 40 mm grillagés toutes les 5 tuiles.	MI	7,400	33,81	250,19
3.2.9	Fenêtre de toit VELUX integra confortGGL uk 98 x 134	U	1,000	1 540,86	1 540,86
3.2.10	Tuiles vieilles sur PST : - Pose de tuiles récupérées à la dépose.	M2	31,820	10,99	349,70
3.2.11	Tuiles de rive : Bâtissage sur une forme de mortier de chaux avec des tuiles vieilles.	MI	8,600	30,52	262,47
	Etanchéité entre mur et toiture en plomb.	MI	8,600	58,93	506,80
TOTAL Toiture					13 573,92
3.3	Finition intérieures				
3.3.1	Isolation des murs de façades en panneaux de laine de verre de 100 mm.	M2	36,580	25,95	949,25
3.3.2	Contre-cloison en briques creuses de 0.05.	M2	36,580	44,15	1 615,01
3.3.3	Enduit au plâtre sur les cloisons.	M2	36,580	27,14	992,78
3.3.4	Dégarnissage des joints de pierres - Dépoussiérage. - Evacuation des gravats.	M2	21,080	18,59	391,88
3.3.5	Enduit de rejointoyage des murs en pierres. - Remplissage des joints par projection pneumatique. - Serrage du mortier à la truelle. - Brossage des pierres après la prise du mortier.	M2	21,080	47,32	997,51
3.3.6	Ouverture en sous-oeuvre comprenant : - Démolition en brèche. - Linteau en béton armé. - Dégrossissage des tableaux et linteaux au mortier. - Evacuation des gravats à la décharge. - Finition des encadrements et linteau. - Format 80 x 2.10.	En	1,000	1 291,16	1 291,16
3.3.7	Escalier en béton..	U	3,000	92,90	278,70
3.3.8	Chape de sol en mortier . - Désolidarisation périphérique.	M2	21,000	49,13	1 031,73

Ref.	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
3.3.9	Carrelage de sol en grès émaillé, pose droite. - Non compris la fourniture des carrelages.	M2	21,000	43,16	906,36
3.3.10	Fourniture de carrelage. Le choix sera déterminé par le Maître d'ouvrage. Le prix est donné à titre indicatif en fonction de la qualité retenue.	M2	26,000	23,19	602,94
3.3.11	Plinthes posées au ciment colle.	MI	19,800	11,78	233,24
3.3.12	Fourniture de plinthes en grès émaillé. Prix indicatif en fonction du choix retenu.	MI	19,800	6,76	133,85
TOTAL Finition intérieures					9 424,41
3.4	Chambre				
3.4.1	Dépose de l'ensemble des placards : - Evacuation des gravats en décharge. - Récupération avec soins des portes.	En	1,000	680,68	680,68
3.4.2	Préparation du support du carrelage : - Coupe avec soins des carrelages. - Chape au mortier.	M2	3,000	111,66	334,98
3.4.3	Raccord au plâtre aux droit des éléments démolis.	U	1,000	261,68	261,68
3.4.4	Carrelage de sol en grès émaillé, pose droite. - Non compris la fourniture des carrelages.	M2	3,000	52,46	157,38
3.4.5	Plinthes posées au ciment colle.	MI	6,500	11,78	76,57
3.4.6	Fourniture de plinthes en grès émaillé. Prix indicatif en fonction du choix retenu.	MI	6,500	6,76	43,94
TOTAL Chambre					1 555,23
TOTAL DRESSING					26 744,49

	Euros
Total H.T.	32 937,84
T.V.A. 10 %	3 293,78
Total T.T.C.	36 231,62
Net à payer	36 231,62

Ce devis est valable trois mois, le délai d'intervention est à définir à la signature.

Condition de paiement: - 30 % à la commande.

- Situation mensuelle selon les travaux effectués.

- Solde à la réception des travaux.

Un exemplaire est à retourner signé avec l'acompte de 30 % et la mention " Lu et approuvé "

LE MAÎTRE D'OUVRAGE

SERGE GILLI

Le :

Le :